



R O M Â N I A

JUDEȚUL SUCEAVA  
COMUNA SLATINA  
CONSILIUL LOCAL



## HOTĂRÂRE

privind demararea procedurii de închiriere prin atribuire directă a suprafeței de 46 ha, pășune permanentă lot 2 Blidireasa, aflată în proprietatea privată a comunei Slatina, județul Suceava

Consiliul local al comunei Slatina, județul Suceava,

### **Având în vedere :**

- Referatul de aprobare al domnului Niculeasa Gavril, viceprimarul comunei Slatina, județul Suceava, înregistrat la nr. 1548 din 27.02.2026 în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, ca instrument de motivare și prezentare, prin care propune inițierea procedurii de închiriere prin atribuire directă a suprafeței de 46 ha, pășune permanentă- lot 2 Blidireasa, aflată în proprietatea privată a comunei Slatina, județul Suceava .

- Raportul Compartimentului fond-funciar și registru agricol, înregistrat la nr. 1687 din 04.03.2026.

- Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate pe domenii de activitate, ale Consiliului local, al comunei Slatina.

### **Luând în considerare :**

- Cererea doamnei Zoița Lenuța înregistrată la Primăria comunei Slatina, sub nr. 9432 din 03.12.2025, cu exploatarea RO 1502670379, prin care solicită aprobarea închirierii unei suprafețe de teren pășune din domeniul privat al comunei Slatina, județul Suceava.

- Hotărârea Consiliului local al comunei Slatina nr. 30 din 29.03.2017 privind aprobarea amenajamentului pastoral pentru pajiștile permanente aparținând domeniului privat al comunei Slatina județul Suceava.

### **Ținând cont de temeiurile juridice, respectiv prevederile:**

- art. 9 din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare.

- Legii nr. 44/2018 pentru modificarea și completarea OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991.

- art. 1 lit. d), art 6 alin. (3) din Hotărârea nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare.

- Ordinul M.A.D.R nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște.

- art. 1 alin. (2) lit. b) din Ordinul comun al M.A.D.R și al M.D.R.A.P nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor - cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, modificat prin Ordinul MADR nr. 571/2015.

- Legii zootehniei nr. 32/2019, modificată prin Legea nr. 293/2020.

- art. 334, art. 354 și art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

- art. 463 alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 866, art. 871- 873 Legii nr. 287/2009, privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare,

**În temeiul dispozițiilor** art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139, art. 196 alin. (1) lit. a) și ale art. 197 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** - Se aprobă demararea procedurilor de închiriere prin atribuire directă, pentru o perioadă de până la 1 an, a suprafeței de 46 ha pășune permanentă- lot 2 Blidireasa, aflată în proprietatea privată a comunei Slatina, județul Suceava.

**Art. 2** - Se aprobă **documentația de atribuire** privind închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 46 ha pășune permanentă- lot 2 Blidireasa, după cum urmează:

**(1) Caietul de sarcini** privind închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 46 ha pășune permanentă- lot 2 Blidireasa, conform **anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2) Fișa de date a procedurii**, privind închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 46 ha pășune permanentă- lot 2 Blidireasa, conform **anexei nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(3) Studiul de oportunitate** privind închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 46 ha pășune permanentă- lot 2 Blidireasa, conform **anexei nr. 3**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(4) Contractul- Cadru** ( model) conținând clauze contractuale obligatorii, conform **anexei nr. 4**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(5) Formulare și modele de documente**, conform **anexei nr. 5**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3** - Locatorul va publica anunțul de atribuire directă, într-un cotidian de circulație județeană, la sediul Primăriei comunei Slatina și pe site-ul comunei Slatina.

**Art. 4** - Se stabilește prețul de închiriere de 280 lei ha/an.

**Art. 5** - Se numește comisia de verificare a îndeplinirii condițiilor privind atribuirea directă a suprafeței de 46 ha pășune permanentă- lot 2 Blidireasa înscrise la art. 1 din prezenta hotărâre, în următoarea componență:

**Președinte** - Niculeasa Gavril- viceprimarul comunei Slatina

**Membri** - Axinte Maria-Ramona, consilier juridic

- Dumitrache Giorgiana-Alina, consilier superior

- Neamțu Mihaela, consilier principal

- Gherman Mihaela, consilier asistent

**Art. 6** - Se numește Comisia de soluționare a contestațiilor privind atribuirea directă a suprafeței de 46 ha pășune permanentă- lot 2 Blidireasa, în următoarea componență:

**Președinte** - Sârbușcă Moraru Alin-Dumitru, consilier I

**Membri** - Cigolea Andrei Alexandru, consilier asistent

- Ilk Ecaterina-Mihaela, referent superior

- Făluță Loredana-Aglaia, consilier superior

- Axinte Ionel- consilier personal al primarului

**Art. 7** - Secretariatul comisiilor va fi asigurat de către doamna Axinte Maria-Ramona, consilier juridic în cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Slatina.

**Art. 8** - Modul de gestionare a pajiștilor se face conform Amenajamentului Pastoral aprobat prin HCL nr. 30 din 29.03.2017.

**Art. 9** -Se împuternicește Primarul comunei Slatina, să semneze contractele de închiriere a suprafețelor de pajiști permanente înscrise la art. 1 din prezenta hotărâre.

**Art. 10** - Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 11** - Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege:

- Primarului comunei Slatina;
- Persoanelor nominalizate la art. 5, art. 6 și art. 7 din prezenta hotărâre
- Compartimentului achiziții publice și Compartimentului fond funciar și registrul agricol.
- Instituției Prefectului, județul Suceava, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier local, PÎRLAC GHEORGHE**

Contrasemnează,  
Secretar general al comunei,  
Găspărel Lăcrămioara - Elena

**SLATINA, 11.03.2026**  
**Nr. 06**