



R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA SLATINA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind acordul în vederea înscrierii definitive a imobilului în suprafață de 784 mp, cu nr. cadastral 38209, situat în intravilanul satului Herla, comuna Slatina, județul Suceava, în proprietatea comunei Slatina, domeniul privat

Consiliul local al comunei Slatina, județul Suceava,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Vasile-Vlăduț Gherman, Primarul comunei Slatina, județul Suceava, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat la nr. 286 din 19.01.2026, ca instrument de prezentare și motivare.
- Raportul întocmit de compartimentul de resort, înregistrat la nr. 287 din 19.01.2026.
- Rapoartele de avizare favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Slatina, județul Suceava.

Luând act de:

- Planul de amplasament și delimitare- Scara 1:1000, întocmit de către S.C. Topgeosys S.R.L., pentru imobilul în suprafață de 784 mp.

Ținând cont de temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 286 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- art. 14 alin. (7) și art. 29 din Legea nr. 7/1996 cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Legii nr. 287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.
- Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023 pentru aprobarea regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.
- art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - (1) Se dă acordul pentru efectuarea demersurilor necesare în vederea înscrierii definitive în evidențele de carte funciară, în domeniul privat al comunei Slatina, județul Suceava, a imobilului în suprafață de 784 mp, cu nr. cadastral 38209, situat în intravilanul satului Herla, comuna Slatina, județul Suceava, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilul menționat la art. 1 din prezenta hotărâre, este provenit din dezmembrarea terenului cu înscriere provizorie drept de proprietate în Cartea Funciară 36655 Slatina, înregistrat prin programul PNCCF, lucrări de înregistrare sistematică, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se aprobă schimbarea categoriei de folosință a bunului imobil în suprafață de 784 mp, din „drum” în „teren neproductiv”, conform planului de amplasament prevăzut în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Imobilul prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate sau de reconstituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor

preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, nu au fost formulate cereri de retrocedare în baza Legii nr. 165 /2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare, și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art. 4 - După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară, imobilul prevăzut la art. 1 va fi înscris în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Slatina, conform procedurilor prevăzute în Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5 - Primarul comunei Slatina prin Compartimentul cadastru și urbanism va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6 - Prezenta hotărâre se publică pe pagina de internet a instituției și se comunică în termenul prevăzut de lege, de către secretarul general al comunei Slatina:

- Primarului comunei Slatina;
- Compartimentului cadastru și urbanism;
- Compartimentului buget, finanțe-contabilitate.
- Instituției Prefectului județului Suceava, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, BRÎNZARIU IONEL**

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei
Găspărel Lăcrămioara - Elena

SLATINA, 19.01.2026

Nr. 05