

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/localitatea SUCEAVA/SLATINA	Registrul de evidență Nr.10 din 14.08.2025
Primăria com Slatina	

Încheiat azi, 14.08.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.10/13.06.2025, a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Slatina, tarlăua parcela....., categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 33114 și număr carte funciară 33114, în suprafață de 0.3386 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Suceava, depusă de Brînzariu Narcie-Teodor, în calitate de vânzător, proprietar, CNP identificat cu CI seria XV nr. eliberat(ă) de SPCLEP Fălticeni, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în: sat Slatina nr.442, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă necăsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3, lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul nr. 719/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat, nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în CF nr.33114, nr. cadastral 33114, în suprafață de 0.3386 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.10/13.06.2025 a ofertei de vânzare nr.10, pentru terenul agricol în suprafață de 0.3386 ha, depusă de Brînzariu Narcis-Teodor în calitate de vânzător, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din norme;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.10/13.06.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul Primăriei/site www.comunaslatina.ro, în data de 10.13.06.2025.
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din lege, precum și afișarea notificării nr.10/13.06.2025 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S. în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din lege a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 zile de la data 14.08.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la Primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din Ordinul nr. 719/2014, cu modificările și completările ulterioare, până la data 14.09.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale, și afișat la sediul la sediul Primăriei/site www.comunaslatina.ro, în data de 18.08.2025.

Primar,
GHERMAN VASILE-VLADUT,

L.S.

Secretar general,
GĂȘPĂREL LĂCRĂMIOARA-ELENA

Consilier principal,
GHERMAN MIHAELA