



**R O M Ȃ N I A**  
**J U D E Ț U L S U C E A V A**  
**C O M Ț N A S L A T I N A**  
**C O N S I L I U L L O C A L**



**H O T Ȃ R Ȃ R E**

privind aprobarea documentației de dezmembrare a două imobile, având număr cadastral 36839, respectiv 36840, categoria de folosință teren neproductiv, situate în extravilanul satului Slatina, comuna Slatina, județul Suceava

Consiliul local al comunei Slatina, județul Suceava,

**Având în vedere:**

-Referatul de aprobare privind propunerea aprobării documentației de dezmembrare a două imobile, având nr. cadastral 36839, respectiv 36840, categoria de folosință teren neproductiv, situate în extravilanul satului Slatina, comuna Slatina, județul Suceava, înregistrat la nr. 62 din 05.01.2024.

- Raportul compartimentului de resort, înregistrat la nr. 565 din 23.01.2024.

- Referatul de Admitere nr. 37611 din 20.12.2023, emis de OCPI Suceava, privind dezmembrarea imobilului având numărul cadastral 36839.

-Referatul de Admitere nr. 37612 din 20.12.2023, emis de OCPI Suceava, privind dezmembrarea imobilului având numărul cadastral 36840.

- Rapoartele de avizare favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Slatina;

**Ținând cont de temeiurile legale, respectiv prevederile:**

- art. 25 alin. (2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată;

- art.7 alin. (1), art.8 alin. (1), art.129-132 din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- art. 29 alin. 1 și alin. 5 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

- art. 6 alin. 1 și alin. 6, lit. c, din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;

- art. 867, art. 868, art. 879, alin. (2) și alin. (5) și art. 880 din Codul civil, aprobat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 87, alin. (5), art. 285, art. 286 alin. (4) art. 287 lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 42 alin. (4), art. 43 alin. (1) și alin. (4), art. 44, art. 81 alin. (1) și alin. (2), și art. 57 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**În temeiul prevederilor** art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1), lit. g) art. 196 alin (1) lit. a) precum și art. 197 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ȃ R Ȃ Ș T E:**

**Art. 1** - Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului având numărul cadastral 36839, categoria de folosință teren neproductiv, situat în extravilan, proprietatea privată a comunei Slatina, județul Suceava, în două imobile distincte, conform referatului de admitere nr. 37611 din 20.12.2023 emis de OCPI Suceava, după cum urmează:

-imobilul cu număr cadastral 37732 situat pe raza UAT Slatina, având suprafața măsurată 2950 mp;

-imobilul cu număr cadastral 37733 situat pe raza UAT Slatina, având suprafața măsurată 2950 mp;

**Art. 2** - Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului având număr cadastral 36840 categoria de folosință teren neproductiv, situat în extravilan, proprietatea privată a comunei Slatina, județul Suceava, în două imobile distincte, conform referatului de admitere nr. 37612 din 20.12.2023 emis de OCPI Suceava, după cum urmează:

-Imobilul cu număr cadastral 37730 situat pe raza UAT Slatina, având suprafața măsurată 2950 mp.  
-Imobilul cu număr cadastral 37731 situat pe raza UAT Slatina, având suprafața măsurată 2950 mp.

**Art. 3** - Documentația de dezmembrare a celor două imobile având numărul cadastral 36839, respectiv număr cadastral 36840, categoria de folosință teren neproductiv situat în extravilan, proprietatea privată a comunei Slatina, județul Suceava, este prezentată în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4**- Se împuternicește domnul Vasile-Vlăduț Gherman- Primarul comunei Slatina, județul Suceava, în vederea reprezentării comunei Slatina, în fața Notarului Public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru încheierea actului de dezmembrare, semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea dezmembrării imobilelor cu număr cadastral 36839, respectiv 36840, conform prevederilor art.1 și art. 2 din prezenta hotărâre.

**Art. 5**- Primarul comunei Slatina, prin compartimentele de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 6** -Prezenta hotărâre se afișează pe pagina de internet a instituției și se comunică în termenul prevăzut de lege:

- Primarului comunei Slatina;
- Compartimentului cadastru și urbanism;
- Instituției Prefectului - județul Suceava, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier local, BRÎNZARIU IONEL**

Contrasemnează,  
Secretarul general al comunei,  
Găspărel Lăcrămioara-Elena

**SLATINA, 31.01.2024**  
**Nr. 03**