



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**COMUNA SLATINA**  
**CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂRE**

**privind acordul în vederea înscrierii definitive a 19 loturi de teren, situate în extravilanul comunei Slatina, în proprietatea comunei Slatina, domeniul privat**

Consiliul local al comunei Slatina, județul Suceava,

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare al domnului Vasile-Vlăduț Gherman, Primarul comunei Slatina, județul Suceava, privind propunerea aprobării înscrierii definitive a 19 loturi de teren, situate în extravilanul comunei Slatina, în proprietatea comunei Slatina, domeniul privat, înregistrat la nr. 10118 din 08.12.2023.
- Raportul întocmit de compartimentul de resort, înregistrat la nr. 10360 din 19.12.2023.
- Extrasul de Carte Funciară nr. 35773 Slatina, emis de către OCPI Fălticeni, județul Suceava.
- Extrasul de Carte Funciară nr. 35772 Slatina, emis de către OCPI Fălticeni, județul Suceava.
- Extrasul de Carte Funciară nr. 35771 Slatina, emis de către OCPI Fălticeni, județul Suceava.
- Extrasul de Carte Funciară nr. 35770 Slatina, emis de către OCPI Fălticeni, județul Suceava.
- Extrasul de Carte Funciară nr. 35769 Slatina, emis de către OCPI Fălticeni, județul Suceava.
- Extrasul de Carte Funciară nr. 35768 Slatina, emis de către OCPI Fălticeni, județul Suceava.
- Extrasul de Carte Funciară nr. 35767 Slatina, emis de către OCPI Fălticeni, județul Suceava.
- Extrasul de Carte Funciară nr. 35766 Slatina, emis de către OCPI Fălticeni, județul Suceava.
- Extrasul de Carte Funciară nr. 35765 Slatina, emis de către OCPI Fălticeni, județul Suceava.
- Extrasul de Carte Funciară nr. 35764 Slatina, emis de către OCPI Fălticeni, județul Suceava.
- Extrasul de Carte Funciară nr. 35762 Slatina, emis de către OCPI Fălticeni, județul Suceava.
- Extrasul de Carte Funciară nr. 35761 Slatina, emis de către OCPI Fălticeni, județul Suceava.
- Extrasul de Carte Funciară nr. 35760 Slatina, emis de către OCPI Fălticeni, județul Suceava.
- Extrasul de Carte Funciară nr. 35759 Slatina, emis de către OCPI Fălticeni, județul Suceava.
- Extrasul de Carte Funciară nr. 35758 Slatina, emis de către OCPI Fălticeni, județul Suceava.
- Extrasul de Carte Funciară nr. 35757 Slatina, emis de către OCPI Fălticeni, județul Suceava.
- Extrasul de Carte Funciară nr. 35756 Slatina, emis de către OCPI Fălticeni, județul Suceava.
- Extrasul de Carte Funciară nr. 35755 Slatina, emis de către OCPI Fălticeni, județul Suceava.
- Extrasul de Carte Funciară nr. 35754 Slatina, emis de către OCPI Fălticeni, județul Suceava.
- Rapoartele de avizare favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Slatina, județul Suceava.

**Ținând cont de temeierile juridice, respectiv prevederile:**

- art. 286 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- art. 26 și art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, cu modificările și completările ulterioare.
- art. 10 alin. (2), art. 24 alin. (3), art. 27, art. 28 alin. (5), art. 40 și art. 41 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7 /1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Legii nr. 287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023 pentru aprobarea regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

**În temeiul dispozițiilor** art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și lit. d), alin. 14, art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1-** Se dă acordul pentru efectuarea demersurilor necesare în vederea înscrierii definitive în evidențele de carte funciară, în domeniul privat al comunei Slatina a 19 loturi de teren-categoria de folosință arabil, înscrise provizoriu în C.F., în proprietatea comunei Slatina, conform cărților funciare, anexă, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2 -** Imobilele cuprinse în prezenta hotărâre, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de reconstituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, nu au fost formulate cereri de retrocedare în baza Legii nr. 165 /2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare, și nu fac obiectul vreunui litigiu.

**Art. 3-** Se atestă că terenurile prevăzute în prezenta hotărâre nu au făcut obiectul punerii în posesie în baza legii fondului funciar pentru persoane fizice și juridice.

**Art. 4 -** După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară, imobilul prevăzut la art. 1 va fi înscris în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Slatina, conform procedurilor prevăzute în Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 5 -** Primarul comunei Slatina prin Compartimentul cadastru și urbanism va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 6 -** Prezenta hotărâre se publică pe pagina de internet a instituției și se comunică în termenul prevăzut de lege, de către secretarul general al comunei Slatina:

- Primarului comunei Slatina;
- Compartimentului cadastru și urbanism;
- Compartimentului buget, finanțe-contabilitate.
- Instituției Prefectului județul Suceava, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier local, BRÎNZARIU IONEL**

Contrasemnează,  
Secretarul general al comunei  
Găspărel Lăcrămioara- Elena

**Cartus cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 124 din 22.12.2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup> s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată <sup>2)</sup>	...../..... .../.....	
2	Comunicarea către primar <sup>2)</sup>	...../..... .../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	...../..... .../.....	
4	Aducerea la cunoștința publică <sup>4)+5)</sup>	...../..... .../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4)+5)</sup>	...../..... .../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	...../..... .../.....	
-	Compartimentului cadastru și urbanism	.../.....	
-	Compartimentului buget, finanțe-contabilitate.	.../.....	

Extrase din [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor . . . cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică."

7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."