



R O M Ȃ N I Ȃ
J U D E Ț U L S U C E A V A
C O M U N A S L A T I N A
C O N S I L I U L L O C A L



H O T Ȃ R Ȃ R Ȃ

privind aprobarea documentației de dezmembrare a unui imobil, categoria de folosință drum, proprietatea publică a comunei Slatina, județul Suceava, având numărul cadastral 35044

Consiliul local al comunei Slatina, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Vasile-Vlăduț Gherman, Primarul comunei Slatina, județul Suceava, privind propunerea aprobării documentației de dezmembrare a unui imobil, categoria de folosință drum, proprietatea publică a comunei Slatina, județul Suceava, având numărul cadastral 35044, înregistrat la nr. 2273 din 15.03.2023.
- Raportul compartimentului de resort, înregistrat la nr. 2274 din 15.03.2023.
- Referatul de Admitere cu cererea nr. 5267 din 02.03.2023, emis de OCPI Fălticeni, înregistrat la instituția noastră sub nr. 2271 din 15.03.2023.
- Rapoartele de avizare favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Slatina.

Ținând cont de temeiurile legale, respectiv prevederile:

- art. 25, alin. (2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată;
- art.7 alin. (1), art. 8 alin. (1), art. 129-132 din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 29, alin. 1 și alin. 5 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- art. 6, alin. 1 și alin. 6, lit. c, din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- art. 87, alin. (5), art. 285, art. 286 alin. (4) art. 287 lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 867, art. 868, art. 879, alin. 92) și alin. (5) și art. 880 din Codul civil, aprobat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 42, alin. (4), art. 43, alin. (1) și alin. (4), art. 44, art. 81, alin. (1) și alin. (2), și art. 57 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1), lit. g) art. 196 alin (1) lit. a) precum și art. 197 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ȃ R Ȃ Ș T E:

Art. 1. Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului situat în localitatea Găinești, str. Valea Cucalea, categoria de folosință drum, proprietatea publică a comunei Slatina, județul Suceava, având numărul cadastral 35044, **în șapte imobile distincte**, conform Referatului de Admitere emis de OCPI Suceava, BCPI Fălticeni și a Documentației tehnice cadastrale, întocmită de SC TOPGEOSYS SRL, prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

1. **Imobilul cu număr cadastral 37394** situat în localitatea Găinești, str. Valea Cucalea, UAT Slatina, județul Suceava, având suprafața măsurată 10683 mp;
2. **Imobilul cu număr cadastral 37395** situat în localitatea Găinești, str. Valea Cucalea, UAT Slatina, județul Suceava, având suprafața măsurată 418 mp;
3. **Imobilul cu număr cadastral 37396** situat în în localitatea Găinești, str. Valea Cucalea, UAT Slatina, județul Suceava, având suprafața măsurată 268 mp;

4. **Imobilul cu număr cadastral 37397** situat în în localitatea Găinești, str. Valea Cucalea, UAT Slatina, județul Suceava, având suprafața măsurată 235 mp;
5. **Imobilul cu număr cadastral 37398** situat în în localitatea Găinești, str. Valea Cucalea, UAT Slatina, județul Suceava, având suprafața măsurată 332 mp;
6. **Imobilul cu număr cadastral 37399** situat în în localitatea Găinești, str. Valea Cucalea, UAT Slatina, județul Suceava, având suprafața măsurată 303 mp;
7. **Imobilul cu număr cadastral 37400** situat în în localitatea Găinești, str. Valea Cucalea, UAT Slatina, județul Suceava, având suprafața măsurată 274 mp;

Art. 2. Se împuternicește, domnul Vasile-Vlăduț Gherman, Primarul comunei Slatina, în vederea reprezentării comunei Slatina, județul Suceava, în fața Notarului Public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru încheierea actului de dezmembrare, semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea dezmembrării imobilului, situat în localitatea Găinești, str. Valea Cucalea, categoria de folosință drum, proprietatea publică a comunei Slatina, județul Suceava, având numărul cadastral 35044, conform prevederilor art.1 din prezenta hotărâre.

Art. 3 -Primarul comunei Slatina, prin compartimentele de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 - Prezenta hotărâre se afișează pe site-ul institutiei si se comunică în termenul prevăzut de lege:

- Primarului comunei Slatina;
- Compartimentului cadastru și urbanism;
- Compartimentului buget- finanțe, contabilitate
- Instituției Prefectului - județul Suceava, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, ȘTEFAN NICOLAE

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al comunei,
Găspărel Lăcrămioara-Elena

SLATINA, 17.03.2023
Nr. 29

VIZA CFP

