



R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA SLATINA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de dezmembrare a unui imobil, categoria de folosință drum, proprietatea publică a comunei Slatina, județul Suceava, având numărul cadastral 35045

Consiliul local al comunei Slatina, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare privind propunerea aprobării documentației de dezmembrare a unui imobil, categoria de folosință drum, proprietatea publică a comunei Slatina, județul Suceava, având numărul cadastral 35045, prezentat de domnul Vasile- Vlăduț GHERMAN , Primarul comunei Slatina, înregistrat la nr. 2108 din 10.03.2023.
- Raportul compartimentului de resort, înregistrat la nr. 2199 din 13.03.2023.
- Referatul de Admitere cu cererea nr. 5265 din 02.03.2023 emis de OCPI Fălticeni, înregistrat la instituția noastră sub nr. 2054 din 08.03.2023.
- Rapoartele de avizare favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Slatina.

Ținând cont de temeiurile legale, respectiv prevederile:

- art. 25, alin. (2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată;
- art.7 alin.(1), art.8 alin.(1),art. 129-132 din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 29, alin. 1 și alin. 5 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- art. 6, alin. 1 și alin. 6, lit. c, din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- art. 87, alin. (5), art. 285, art. 286 alin. (4) art. 287 lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 867, art. 868, art. 879, alin. 92) și alin. (5) și art. 880 din Codul civil, aprobat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 42, alin. (4), art. 43, alin. (1) și alin. (4), art. 44, art. 81, alin. (1) și alin. (2), și art. 57 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1), lit. g) art. 196 alin (1) lit. a) precum și art. 197 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului situat în localitatea Găinești, categoria de folosință drum, proprietatea publică a comunei Slatina, județul Suceava, având numărul cadastral 35045, **în trei imobile distincte**, conform Referatului de Admitere emis de OCPI Suceava, BCPI Fălticeni și a Documentației tehnice cadastrale, întocmită de SC TOPGEOSYS SRL, prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

1. **Imobilul cu număr cadastral 37385** situat în localitatea Găinești, str. Șovorâta, UAT Slatina, județul Suceava, având suprafața măsurată 11878 mp;
2. **Imobilul cu număr cadastral 37386** situat în localitatea Găinești, str. Șovorâta UAT Slatina, județul Suceava, având suprafața măsurată 160 mp;
3. **Imobilul cu număr cadastral 37387** situat în localitatea Găinești, str. Șovorâta UAT Slatina, județul Suceava, având suprafața măsurată 459 mp;

Art. 2. Se împuternicește, domnul Vasile-Vlăduț Gherman, Primarul comunei Slatina, în vederea reprezentării comunei Slatina, județul Suceava, în fața Notarului Public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru încheierea actului de dezmembrare, semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea dezmembrării imobilului, situat în localitatea Găinești, str. Șovorâta, categoria de folosință drum, din domeniul public al comunei Slatina, județul Suceava, având numărul cadastral 35045, conform prevederilor art.1 din prezenta hotărâre.

Art. 3 -Primarul comunei Slatina, prin compartimentele de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 - Prezenta hotărâre se afișează pe site-ul instituției și se comunică în termenul prevăzut de lege:

- Primarului comunei Slatina;
- Compartimentului cadastru și urbanism;
- Compartimentului buget- finanțe, contabilitate;
- Instituției Prefectului - județul Suceava, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, ȘTEFAN NICOLAE

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al comunei,
Găspărel Lăcrămioara - Elena

SLATINA, 17.03.2023
Nr. 26

VIZA CFP