



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**COMUNA SLATINA**  
**CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂRE**

**privind demararea procedurii de închiriere prin atribuire directă a unor suprafețe de pajiști permanente aflate în proprietatea privată a comunei Slatina, județul Suceava**

Consiliul local al comunei Slatina, județul Suceava;

**Având în vedere :**

- referatul de aprobare, înregistrat la nr. 1128 din 07.02.2023 prin care domnul Vasile-Vlăduț Gherman, Primarul comunei Slatina, județul Suceava, propune inițierea procedurii de închiriere prin atribuire directă a unor suprafețe de pajiști permanente, aflate în proprietatea privată a comunei Slatina, județul Suceava.

- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Slatina, înregistrat la nr. 1568 din 21.02.2023.

Hotărârea Consiliului local al comunei Slatina nr. 30 din 29.03.2017 privind aprobarea amenajamentului pastoral pentru pajiștile permanente aparținând domeniului privat al comunei Slatina județul Suceava.

- rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate pe domenii de activitate, ale Consiliului local, al comunei Slatina.

**Ținând cont de temeiurile juridice, respectiv prevederile:**

- art. 9 din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare.

- Legii nr. 44/2018 pentru modificarea și completarea OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991.

- art. 1 lit. d), art 6 alin. (3) din Hotărârea nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare.

- Ordinul M.A.D.R nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște.

- art. 1 alin. (2) lit. b) din Ordinul comun al M.A.D.R și al M.D.R.A.P nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor - cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, modificat prin Ordinul MADR nr. 571/2015.

- Legii zootehniei nr. 32/2019, modificată prin Legea nr. 293/2020.

- art. 334, art. 354 și art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

- art. 463 alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 866, art. 871- 873 Legii nr. 287/2009, privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare,

**În temeiul dispozițiilor** art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139, art. 196 alin. (1) lit. a) și ale art. 197 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

-02-

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** - Se aprobă închirierea prin atribuire directă, pentru o perioadă de până la 7 ani, a unor suprafețe de pajiști permanente aflate în proprietatea privată a comunei Slatina, județul Suceava, după cum urmează:

- a) Suprafața de 50,54 ha situată în Islazul "Blidireasa".
- b) Suprafața de 2,48 ha situată în Islazul Luncile Găinești- Trupul A".

**Art. 2** - Se aprobă Studiul de Oportunitate privind închirierea prin atribuire directă a suprafețelor de pajiști permanente înscrise la art. 1 din prezenta hotărâre, conform **anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3** - Se aprobă Caietul de sarcini privind închirierea prin atribuire directă a suprafețelor de pajiști permanente înscrise la art. 1 din prezenta hotărâre, conform **anexei nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4** - Se aprobă Documentația de atribuire privind închirierea prin atribuire directă a suprafețelor de pajiști permanente înscrise la art. 1 din prezenta hotărâre, conform **anexei nr. 3**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 5**- Se aprobă fișa de date a procedurii, privind închirierea prin atribuire directă a suprafețelor de pajiști permanente înscrise la art. 1 din prezenta hotărâre, conform **anexei nr. 4**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 6** - Se aprobă Contractul- Cadru ( model) de închiriere pentru suprafețele de pajiști, conform **anexei nr. 5**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 7**- Locatorul va publica anunțul de atribuire directă, într-un cotidian de circulație județeană, la sediul Primăriei comunei Slatina si pe site-ul comunei Slatina.

**Art. 8** - Se stabilește prețul de închiriere de 280 lei ha/an.

**Art. 9** - Se numește comisia de verificare a îndeplinirii condițiilor privind atribuirea directă a suprafețelor de pajiști permanente înscrise la art. 1 din prezenta hotărâre, în următoarea componență:

- Niculeasa Gavril- administrator public - președinte;
- Ștefănoaia Maria-Ramona, consilier juridic- membru
- Neamțu Mihaela, consilier principal - membru;
- Dumitrache Giorgiana -Alina, consilier principal - membru;
- Gherman Mihaela, consilier asistent - membru;

**Art. 10**- Se numește Comisia de soluționare a contestațiilor privind atribuirea directă a suprafețelor de pajiști permanente înscrise la art. 1 din prezenta hotărâre, în următoarea componență:

- Sărbușcă Moraru Alin-Dumitru, consilier - președinte
- Cigolea Andrei Alexandru, consilier asistent - membru
- Ilk Ecaterina-Mihaela referent superior- membru
- Făluță Loredana, consilier superior - membru
- Dumitrache Vasile muncitor calificat - membru.

**Art. 11** - Secretariatul comisiilor va fi asigurat de către doamna Ștefănoaia Maria-Ramona, consilier juridic în cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Slatina.

**Art. 12** - Modul de gestionare a pajiștilor se face conform Amenajamentului Pastoral aprobat prin HCL nr. 30 din 29.03.2017.

**Art. 13** -Se împuternicește Primarul comunei Slatina, să semneze contractele de închiriere a suprafețelor de pajiști permanente înscrise la art. 1 din prezenta hotărâre.

**Art. 14** - Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

-03-

**Art. 15** - Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege:

- Primarului comunei Slatina;
- Persoanelor nominalizate la art. 9, art. 10 și art. 11 din prezenta hotărâre
- Compartimentelor de specialitate;
- Instituției Prefectului, județul Suceava, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier local, ANDRON MIHAI**

Contrasemnează,  
Secretar general al comunei,  
Găspărel Lăcrămioara Elena

**SLATINA, 27.02.2023**  
**Nr. 21**