



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA SLATINA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind actualizarea Devizului General, al obiectivului de investiții: „Amenajare trotuare și căi de acces pentru următoarele locații din comuna Slatina: Primăria comunei Slatina, Școala Gimnazială „Alexandru Lăpușeanu” Slatina, Dispensarul Uman Slatina, Căminul Cultural, Slatina, Școala Gimnazială Găinești corpurile A,B,C, precum și Biserica din satul Găinești”

Consiliul local al comunei Slatina, județul Suceava,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare, privind propunerea actualizării Devizului General, al obiectivului de investiții: „Amenajare trotuare și căi de acces pentru următoarele locații din comuna Slatina: Primăria comunei Slatina, Școala Gimnazială „Alexandru Lăpușeanu” Slatina, Dispensarul Uman Slatina, Căminul Cultural, Slatina, Școala Gimnazială Găinești corpurile A,B,C, precum și Biserica din satul Găinești” înregistrat sub nr. 6267 / 17.08.2022

- Raportul de specialitate, întocmit de compartimentul de resort, înregistrat sub nr. 7023/ 06.09.2022

- Hotărârea Consiliului Local nr. 72/20.07.2022 privind aprobarea Devizului General, privind cheltuielile necesare realizării proiectului de investiții: „Amenajare trotuare și căi de acces pentru următoarele locații din comuna Slatina: Primăria comunei Slatina, Școala Gimnazială „Alexandru Lăpușeanu” Slatina, Dispensarul Uman Slatina, Căminul Cultural, Slatina, Școala Gimnazială Găinești corpurile A,B,C, precum și Biserica din satul Găinești”

- Rapoartele de avizare favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Slatina, județul Suceava,

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 2, art. 4, art. 7 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice referente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare;

- art. 136 alin. (8) lit. a) și lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit. b) și alin. (4) lit. d) precum și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1- Se aprobă actualizarea Devizului General, al obiectivului de investiții: „Amenajare trotuare și căi de acces pentru următoarele locații din comuna Slatina: Primăria comunei Slatina, Școala Gimnazială „Alexandru Lăpușeanu” Slatina, Dispensarul Uman Slatina, Căminul Cultural, Slatina, Școala Gimnazială Găinești corpurile A,B,C, precum și Biserica din satul Găinești”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se aprobă valoarea totală actualizată a investiției, în sumă de 909.785,13 lei, cu TVA inclus, cu încadrarea în prevederile bugetare aprobate, de la cap. 51.01.03 autorități publice.

Art. 3- Primarul comunei Slatina, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4- Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Slatina și se comunică în termenul prevăzut de lege:

- Primarului comunei Slatina;
- Compartimentelor buget - finanțe- contabilitate, achiziții publice, precum și compartimentului cadastru și urbanism;
- Instituției Prefectului județul Suceava, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, BUZIC ION



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei
Gășpărel Lăcrămioara- Elena

SLATINA, 19.09.2022
Nr. 89

VIZAT CFP



ACTUALIZARE INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI

pentru obiectivul de investiții:

"AMENAJARE TROTUARE ȘI ZONE DE ACCES PENTRU URMĂTOARELE ZONE DIN COMUNA SLATINA: ZONA PRIMĂRIEI; ZONA ȘCOLII GIMNAZIALE „ALEXANDRU LĂPUȘNEANU,, SLATINA; ZONA DISPENSARULUI UMAN SLATINA; ZONA CĂMINULUI CULTURAL SLATINA; ZONA ȘCOLII GIMNAZIALE GĂINEȘTI, CORP A, B, C; ZONA BISERICII GĂINEȘTI"

Ca urmare a realizării PROIECTULUI TEHNIC și a DOCUMENTAȚIEI TEHNICE DE AUTORIZARE A LUCRĂRILOR DE EXECUȚIE

INDICATORI TEHNICI:

1. ZONA PRIMĂRIEI

- Trotuare pavele (6 cm) – 109,5 mp
- Accese pavele (8 cm) – 141 mp
- Borduri mici 10x15 cm – 228 m
- Borduri mari 20x25 cm – 133 m
- Spații verzi – 83 mp
- Demolări – 18 mc
- Aducere la cotă cămine existente – 2 buc

2. ZONA ȘCOALĂ „ALEXANDRU LĂPUȘNEANU,,

PARTEA DREAPTĂ:

- Trotuare pavele (6 cm) – 164 mp
- Accese pavele (8 cm) – 358,5 mp
- Borduri mici 10x15 cm – 388 m
- Spații verzi – 170 mp
- Demolări – 30 mc
- Aducere la cotă cămine existente – 10 buc

PARTEA STÂNGĂ:

- Trotuare pavele (6 cm) – 170 mp
- Accese pavele (8 cm) – 155 mp
- Borduri mici 10x15 cm – 257 m
- Spații verzi – 48 mp
- Șanțuri din pământ – 90 m
- Demolări – 94,8 mc
- Aducere la cotă cămine existente – 4 buc



3. ZONA DISPENSAR UMAN SLATINA

- Trotuare pavele (6 cm) – 54 mp
- Accese pavele (8 cm) – 120 mp
- Borduri mici 10x15 cm – 35 m
- Borduri mari 20x25 cm – 45 m
- Spații verzi – 110 mp
- Demolări – 3 mc
- Aducere la cotă cămine existente – 1 buc

4. ZONA CĂMINULUI CULTURAL SLATINA

PARTEA DREAPTĂ:

- Trotuare pavele (6 cm) – 117 mp
- Accese pavele (8 cm) – 362 mp
- Borduri mici 10x15 cm – 340,5 m
- Spații verzi – 127 mp
- Aducere la cotă cămine existente – 7 buc

PARTEA STÂNGĂ:

- Trotuare pavele (6 cm) – 219 mp
- Accese pavele (8 cm) – 110,5 mp
- Borduri mici 10x15 cm – 345 m
- Borduri mari 20x25 cm – 9 m
- Spații verzi – 191 mp
- Suprafață cu BAPC16 – 256 mp
- Cameră de cădere + timpan din beton armat – 2,5 / 3,5 m
- Rigolă carosabilă – 16 m
- Demolări – 37,8 mc
- Aducere la cotă cămine existente – 7 buc

5. ZONA ȘCOLII GIMNAZIALE GĂINEȘTI - CORP A

- Trotuare pavele (6 cm) – 147 mp
- Borduri mici 10x15 cm – 56 m
- Aducere la cotă cămine existente – 3 buc



6. ZONA ȘCOLII GIMNAZIALE GĂINEȘTI - CORP B

- Trotuare pavele (6 cm) – 30 mp
- Borduri mici 10x15 cm – 25 m
- Timpan din beton – 3,5 m
- Demolări – 6 mc

7. ZONA ȘCOLII GIMNAZIALE GĂINEȘTI - CORP C + BISERICĂ

- Trotuare pavele (6 cm) – 170 mp
- Accese pavele (8 cm) – 30 mp
- Borduri mici 10x15 cm – 162 m
- Borduri mari 20x25 cm – 76 m
- Spații verzi – 247 mp
- Demolări – 6 mc
- Aducere la cotă cămine existente – 7 buc

INDICATORI ECONOMICI:

Valoarea totală, fără T.V.A. = 765.616,13 lei

Valoarea totală, inclusiv T.V.A. = 909.785,13 lei

din care lucrări de construcții C+M = 722.084,13 lei fără T.V.A.

din care lucrări de construcții C+M = 859.280,13 lei inclusiv T.V.A.

Întocmit,

ing. Adrian Munteanu



ACTUALIZARE DEVIZ GENERAL CONFORM HG 907/2016

al obiectivului de investiții :

AMENAJARE TROTUARE ȘI ZONE DE ACCES PENTRU URMĂTOARELE ZONE DIN COMUNA SLATINA: ZONA PRIMĂRIEI; ZONA ȘCOLII GIMNAZIALE „ALEXANDRU LĂPUȘNEANU,, SLATINA; ZONA DISPENSARULUI UMAN SLATINA; ZONA CĂMINULUI CULTURAL SLATINA; ZONA ȘCOLII GIMNAZIALE GĂINEȘTI, CORP A, B, C; ZONA BISERICII GĂINEȘTI

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.1.1. Studii de teren	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.500,00	0,00	2.500,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	26.000,00	4.940,00	30.940,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	18.500,00	3.515,00	22.015,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	8.700,00	1.653,00	10.353,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	750,00	142,50	892,50
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcție	750,00	142,50	892,50
	3.8.2. Dirigenție de șantier	7.200,00	1.368,00	8.568,00
Total capitol 3		39.200,00	6.973,00	46.173,00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	722.084,13	137.196,00	859.280,13
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		722.084,13	137.196,00	859.280,13
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4.332,00	0,00	4.332,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3.610,00	0,00	3.610,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	722,00	0,00	722,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		4.332,00	0,00	4.332,00
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		765.616,13	144.169,00	909.785,13
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		722.084,13	137.196,00	859.280,13

Data:

15.08.2022

Beneficiar/ Investitor,

INFORM CU
VALUL

PERSONA FIZICĂ
PENTRU
GH PAVEL ADRIAN