



R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA SLATINA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind închirierea prin licitație publică, cu ofertă în plic închis, a spațiilor situate în clădirea Dispensarului din sat Slatina, comuna Slatina, județul Suceava, evidențiate în C.F. nr. 32024, cu nr. cadastral 32024, în suprafață de 107,87 mp

Consiliul local al comunei Slatina, județul Suceava;

Având în vedere:

- referatul de aprobare prezentat de domnul Vasile-Vlăduț GHERMAN, Primarul comunei Slatina, județul Suceava, privind închirierea prin licitație publică, cu ofertă în plic închis, a spațiilor situate în clădirea Dispensarului din sat Slatina, comuna Slatina, județul Suceava, evidențiate în C.F. nr. 32024, cu nr. cadastral 32024, în suprafață de 107,87 mp înregistrat la nr. 416 din 20.01.2021;

- raportul compartimentului de specialitate privind închirierea prin licitație publică, cu ofertă în plic închis, a spațiilor situate în clădirea Dispensarului din sat Slatina, comuna Slatina, județul Suceava, evidențiate în C.F. nr. 32024, cu nr. cadastral 32024, în suprafață de 107,87 mp, înregistrat la nr. 417 din 20.01.2021;

- Raportul de Evaluare nr. 313 din 22.12.2020, întocmit de expert evaluator Ing. Ec. Țibulcă Cristina-Elena.

- rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate, din cadrul Consiliului Local al comunei Slatina, județul Suceava.

Ținând cont de prevederile:

- art. 136 alin. (2) și alin. (4) din Constituția României, republicată;

- art. 861 alin. (3) și art. 868 din Legea nr. 287/2009 privind Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 297 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

- Secțiunea a 4-a din Partea a V-a Titlul I privind închirierea bunurilor proprietate publică, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) art. 108 lit. c), precum și art. 196 alin. 1, lit. a, din OUG nr. 57 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă închirierea prin licitație publică, cu ofertă în plic închis, a spațiilor situate în clădirea Dispensarului din sat Slatina, comuna Slatina, județul Suceava, evidențiat în C.F. nr. 32024, cu nr. cadastral 32024, în suprafață de 107,87 mp.

Art. 2 - Se aprobă documentația de atribuire prevăzută la art. 334 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv:

- caietul de sarcini privind închirierea prin licitație publică deschisă, cu ofertă în plic închis, a spațiilor situate în clădirea Dispensarului din sat Slatina, comuna Slatina, județul Suceava, evidențiat în C.F. nr. 32024, cu nr. cadastral 32024, în suprafață de 107,87 mp.

- studiu de oportunitate.

- fișa de date a procedurii.

- contractul-cadru, conținând clauze contractuale obligatorii.

- formularele și modelele de documente, care sunt prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Prețul minim de pornire al licitației publice este de 15,98 lei/mp/lună, conform raportului de evaluare, prezentat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 - Termenul de închiriere este de 7 ani, începând cu data semnării contractului, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin acordul părților contractante.

Art. 5 - Se numește comisia pentru organizarea și desfășurarea licitației având următoarea componență:

1. Găspărel Lăcrămioara Elena, secretarul comunei- președinte;
2. Dumitrache Giorgiana Alina, consilier – membru;
3. Neamțu Mihaela, consilier – membru;
4. Cigolea Andrei-Alexandru, referent- membru.
5. Faluță Loredana- consilier principal - membru

Art. 6 - Se numește comisia de soluționare a contestațiilor privind licitația publică, în următoarea componență:

1. Sărbușcă Moraru Alin-Dumitru – președinte
2. Gherman Mihaela, referent- membru
3. Stanciuc Adriana, consilier – membru
4. Ilk Mihaela, referent - membru
5. Gontariu Rodica, consilier – membru

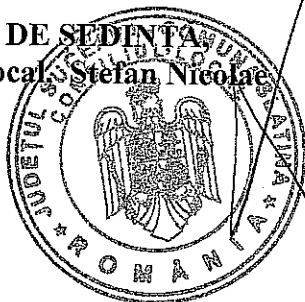
Art. 7 - Secretariatul comisiilor va fi asigurat de către doamna Neamțu Mihaela, consilier în cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Slatina.

Art. 8 - Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 9 - Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege:

- Primarului comunei.
- Compartimentelor de specialitate.
- Persoanelor nominalizate la art. 5, art. 6 și art. 7 din prezenta hotărâre.
- Instituției Prefectului, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, Stefan Nicolae



Contrasemnează,
p. Secretarul general al comunei,
Găspărel Lăcrămioara – Elena

Slatina, 29.01.2021
Nr. 11

