



**ROMANIA**

**JUDETUL SUCEAVA  
COMUNA SLATINA  
CONSILIUL LOCAL**



**HOTARARE**

**privind organizarea licitatiei publice de vanzare a unei suprafete de teren intravilan din domeniul privat al UAT Slatina, identic cu numarul cadastral 34581, situat pe raza satului Gainesti comuna Slatina, judetul Suceava**

Consiliul local al comunei Slatina judetul Suceava;

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Vasile-Vlăduț Gherman, primarul comunei Slatina, județul Suceava, privind organizarea licitatiei publice de vanzare a unei suprafete de teren intravilan din domeniul privat al UAT Slatina, identic cu numarul cadastral 34581, situat pe raza satului Gainesti comuna Slatina, judetul Suceava, înregistrat la nr. 4143 din 22.06.2020;

- Raportul compartimentului de resort, privind organizarea licitatiei publice de vanzare a unei suprafete de teren intravilan din domeniul privat al UAT Slatina, identic cu numarul cadastral 34581, situat pe raza satului Gainesti comuna Slatina, judetul Suceava, înregistrat la nr. 4147 din 22.06. 2020;

-Raportul de evaluare, intocmit de expert evaluator ANEVAR, nr. 161/ 11.06.2020 impreuna cu documentatia de atribuire;

- rapoartele de avizare favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Slatina, județul Suceava.

**Avand in vedere, temeiurile juridice, respectiv:**

- prevederile art. 287,art. 311; art. 334- 346; art. 335, art. 362; art. 363 alin. (6) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

- art. 553 alin. (1) si alin. (4) , art. 555; art. 556 art. 888; art. 1650 si art. 1652 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

-prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 129 (1); (2) lit.c) si art. 196 alin. (1) lit. a) OUG nr. 57/2019 :privind Codul Administrativ, cu completarile ulterioare:

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1-** Se aprobă organizarea licitatiei publice de vânzare a suprafetei de 1.394 m.p. teren intravilan din domeniul privat al UAT Slatina, identic cu numarul cadastral 34581, situat pe raza satului Gainesti comuna Slatina, judetul Suceava;

**Art. 2-** Se aproba raportul de evaluare al terenului in suprafata de 1.394 m.p inventariat in domeniul privat al UAT Slatina, identic cu nr. cadastral 34581, situat in intravilanul satului Gainesti, comuna Slatina, prezentat in anexa nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 3** - Se aproba documentatia de atribuire prezentata in anexa nr. 2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 4** - Se aproba pretul minim de vanzare al terenului de 9.672 lei, care reprezinta valoarea cea mai mare dintre pretul de piata determinat prin raportul de evaluare intocmit de expert evaluator autorizat in conditiile legii, selectat prin licitatie publica si valoarea de inventar a imobilului;

**Art. 5** -Anuntul de licitatie va fi publicat in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea a -VI-a , intr-un cotidian de circulatie nationala si intr-unul de circulatie locala precum si pe pagina de internet a institutiei, dupa aprobarea documentatiei de atribuire de catre autoritatea contractanta;

**Art. 6** - Se numește comisia pentru organizarea și desfășurarea licitației, în următoarea componență:

- Niculeasa Gavril : viceprimarul comunei Slatina: presedinte
- Ilk Ecaterina - Mihaela : membru;
- Dumitrache Giorgiana - Alina : membru;
- Gășpărel Lăcrămioara - Elena : membru;
- Neamtu Mihaela : membru.

**Art. 7** -Se numește comisia de soluționare a contestațiilor privind licitația publică, în următoarea componență:

- Sărbușcă Moraru Alin - Dumitru – președinte
- Rotariu Cristina - Elena, consilier- membru
- Stanciuc Adriana, consilier – membru
- Făluță Loredana, consilier – membru
- Gherman Mihaela, consilier – membru.

**Art. 8** - Secretariatul comisiilor va fi asigurat de către doamna Gășpărel Lăcrămioara – Elena, consilier în cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Slatina.

**Art. 9** -Se imputernicește primarul comunei Slatina, Vasile- Vlăduț GHERMAN sa semneze in numele si pentru comuna Slatina, contractul de vanzare-cumparare.

**Art 10**- Cheltuielile ocazionate de incheierea contractului de vanzare-cumparare vor fi suportate de cumparator;

**Art. 11.** - Primarul comunei Slatina si Compartimentul buget-finante-contabilitate, vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

**Art. 12**- Hotararea se comunica prin intermediul secretarului general al comunei, in termenul prevazut de lege:

- Primarului comunei Slatina;
- Compartimentului buget-finante-contabilitate
- Institutiei Prefectului judetului Suceava in vederea exercitarii controlului de

legalitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier local, LOGHIN GHEORGHITĂ**



Contrasemnează pentru legalitate,  
p. secretarul general al comunei  
Gășpărel Lăcrămioara-Elena

SLATINA, 24.06.202

Nr. 53